

ПРОТОКОЛ № 12
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

9 июля 2021 г.

Время начала: 14 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 00 мин

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Донских А.Н.

Юрпалов А.С.

Бушмелев К.Ю.

В составе Совета АСРО «Строитель» 7 (семь) действующих членов, в заседании приняли участие 5 (пять) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Урванцев Р.Е. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель».

приглашенные:

Панасюк И.Н. – представитель ООО СК «УралДомСтрой»;

Михайлов Д.Д. – директор ООО «АСБ»;

Смирнов Ю.Г. – директор ООО «АльфаСтрой»;

Акимов К.С. – директор ООО «СК «КОНСТАНТА»;

Балтаев Б.К. – директор ООО «Регион»

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
4. О дополнительном направлении денежных средств в фонд накопления и их размещении (докладчик Зубкова Е.А.).

1. **По первому вопросу:** О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «УралДомСтрой» (ООО СК «УралДомСтрой») ИНН 1832094066, ОГРН 1111832008529

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 9 июля 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Автоматические системы безопасности» (ООО «АСБ») ИНН 1840029053, ОГРН 1141840006428

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 9 июля 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «АльфаСтрой» (ООО «АльфаСтрой») ИНН 1840102828, ОГРН 1211800004415

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 9 июля 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «КОНСТАНТА» (ООО «СК «КОНСТАНТА») ИНН 1840102962, ОГРН 1211800004899

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 9 июля 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Регион» (ООО «Регион») ИНН 1840091333, ОГРН 1191832020467

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 9 июля 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОНСТРУКЦИИ» ИНН 1831189540, ОГРН 118132006070.

С 9 июля 2021 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОНСТРУКЦИИ» ИНН 1831189540 первый уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «АРТЭ» ИНН 1841080775, ОГРН 1181832018686.

С 9 июля 2021 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «АРТЭ» ИНН 1841080775 третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.3. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «ГазмастерСтрой» ИНН 1841029271, ОГРН 1121841007200.

С 9 июля 2021 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «ГазмастеСтрой» ИНН 1841029271 первый уровень ответственности по

компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.4. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Производственная Компания «Монолит»» ИНН 1837014427, ОГРН 1161832064492.

С 9 июля 2021 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «Производственная Компания «Монолит»» ИНН 1837014427 первый уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. **По третьему вопросу:** О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель».

О поступивших заявлениях о возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель», доложила начальник отдела правовой и организационной работы Селюнина Л.В.

3.1. На рассмотрение членов Совета представлено поступившее заявление Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Ревал» (ИНН 1834045219, ОГРН 1081840006071) от 05.07.2021 № б/н (входящий от 07.07.2021 № 2077) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» СРО-С-100-07122009 с 16.12.2009 (протокол Совета НП «Строитель» от 16.12.2009 № 19, номер в реестре членов АСРО «Строитель» - 108), прекратил членство 13.10.2016 на основании уведомления о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» от 12.10.2016 № б/н (входящий от 13.10.2016 № 758), поданного в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 500 000,00 руб. (п/п № 75 от 20.07.2009, п/п № 1389 от 02.12.2010). С даты исключения из АСРО «Строитель» и по дате предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного

кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда АСРО «Строитель» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, предлагается поставить на голосование вопрос:

удовлетворить заявление Общества с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Ревал» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «Строитель» в размере 500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей заявителю Обществу с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Ревал» (ИНН 1834045219, ОГРН 1081840006071, КПП 184001001) по реквизитам: получатель платежа Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Ревал», р/с 40702810300810000557 в Ижевском филиале ПАО «АКБАРС» БАНК к/с 30101810000000000805, БИК 049205805;

исполнительному органу АСРО «Строитель» после перечисления денежных средств Обществу с ограниченной ответственностью Строительная фирма «Ревал» внести соответствующие изменения в реестр членов АСРО «Строитель» в части взносов заявителя в компенсационный фонд АСРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. На рассмотрение членов Совета представлено поступившее заявление Общества с ограниченной ответственностью «Современные инженерные системы» (ИНН 1841027891, ОГРН 1121841005714) от 07.07.2021 № 775 (входящий от 08.07.2021 № 2092) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом. Заявитель являлся членом Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» СРО-С-100-07122009 с 07.10.2014 (протокол Совета НП СРО «Строитель» от 07.10.2014 № 18, номер в реестре членов АСРО «Строитель» - 490), прекратил членство 22.11.2016 на основании уведомления о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» от 22.11.2016 № б/н (входящий от 22.11.2016 № 965), поданного в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000,00 руб. (п/п № 206 от 03.10.2014). С даты исключения из АСРО «Строитель» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда АСРО «Строитель» в

результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

На основании изложенного, руководствуясь частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, предлагается поставить на голосование вопрос:

удовлетворить заявление Общества с ограниченной ответственностью «Современные инженерные системы» и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «Строитель» в размере 300 000,00 (Триста тысяч) рублей заявителю Обществу с ограниченной ответственностью «Современные инженерные системы» (ИНН 1841027891, ОГРН 1121841005714, КПП 184001001) по реквизитам: получатель платежа Общество с ограниченной ответственностью «Современные инженерные системы», р/с 40702810629020002470 в ФИЛИАЛЕ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород, к/с 30101810200000000824, БИК 042202824;

исполнительному органу АСРО «Строитель» после перечисления денежных средств Обществу с ограниченной ответственностью «Современные инженерные системы» внести соответствующие изменения в реестр членов АСРО «Строитель» в части взносов заявителя в компенсационный фонд АСРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: О дополнительном направлении денежных средств в фонд накопления и их размещении доложила Зубкова Е.А.

Она сообщила, что по состоянию на 09.07.2021 г. Фонд накопления АСРО «Строитель» составляет 13 836 500,00 (Тринадцать миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей, в т.ч. денежные средства фонда накопления в размере 8 000 000,00 (Восемь миллионов) рублей размещены в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москве .

Предлагается увеличить фонд накопления АСРО «Строитель» и дополнительно направить в него денежные средства в размере 3 163 500 (Три миллиона сто шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей. С учетом дополнительно направленных средств фонд накопления составит 17 000 000,00 (Семнадцать миллионов) рублей, из них 9 000 000,00 (Девять миллионов) рублей являются временно свободными, предлагается их разместить на депозитных счетах в следующих кредитных организациях:

в сумме 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москве ;

в сумме 6 000 000,00 (Шесть миллионов) рублей в ПАО Банк «ФК Открытие».

Вопрос поставленный на голосование:

Разместить на депозитных счетах временно свободные денежные средства фонда накопления в размере 9 000 000, 00 (Девять миллионов) рублей в следующих кредитных организациях:

в сумме 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москве;

в сумме 6 000 000,00 (Шесть миллионов) рублей в ПАО Банк «ФК Открытие».

Голосование:

«ЗА» - 5

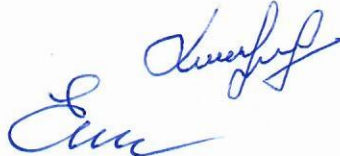
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина